

**Сообщение о прекращении ЗПИФ недвижимости «СтройКапиталЪ» под управлением ООО «Контрада Капитал»**

Название и тип паевого инвестиционного фонда:	«Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «СтройКапиталЪ» (далее – Фонд). Инвестиционные паи Фонда не предназначены исключительно для квалифицированных инвесторов (паи не ограничены в обороте)
Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:	Общество с ограниченной ответственностью «Контрада Капитал»
Номер лицензии управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, наименование лицензирующего органа:	Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00636 от 17.04.2009, выдана на основании решения ФСФР России, без ограничения срока действия
Сведения о регистрации Правил доверительного управления Фондом:	Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России в реестре паевых инвестиционных фондов 05.07.2012 за № 2387
Основание прекращения Фонда:	Решение управляющей компании о досрочном прекращении Фонда без решения общего собрания владельцев инвестиционных паев от 22.12.2023, принятое на основании подпункта 6 пункта 28 Правил доверительного управления Фондом
Дата наступления основания прекращения Фонда:	22.12.2023
Порядок и сроки предъявления требований кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд:	Требования кредиторов Фонда, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд, следует подавать управляющей компании по рабочим дням с понедельника по пятницу с 10:00 до 18:00 часов по адресу: 123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, Столярный пер., д. 3, к. 14, помещ. 1, этаж 4, часть комнат 23, 35, <b>в течение двух месяцев</b> со дня раскрытия настоящего сообщения на сайте <a href="http://www.contrada-capital.ru">www.contrada-capital.ru</a>
Стоимость чистых активов и расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на	Стоимость чистых активов Фонда на 22.12.2023: 20 306 065 руб. 67 коп. (Двадцать миллионов

дату возникновения основания его триста шесть тысяч шестьдесят пять рублей прекращения: шестьдесят семь копеек).

Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на 22.12.2023: 824 334 руб. 20 коп. (Восемьсот двадцать четыре тысячи триста тридцать четыре рубля двадцать копеек)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд. Денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, не застрахованы в государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов в банках Российской Федерации». Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, а также получить информацию об управляющей компании, о Фонде, и иную информацию, которая должна быть предоставлена в соответствии с законодательством Российской Федерации, заинтересованные лица могут по адресу: 123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, Столярный пер., д. 3, к. 14, помещ. 1, этаж 4, часть комнат 23, 35, а также по телефону: +7-495-745-51-99. Адрес в сети Интернет [www.contrada-capital.ru](http://www.contrada-capital.ru).